

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B-00.01.01.

Kod CPV 45111000-8 ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kod CPV 45111200-0 ROBOTY ZIEMNE

SPIS TREŚCI

- 1. Wstęp**
- 2. Materiały**
- 3. Sprzęt**
- 4. Transport**
- 5. Wykonanie robót**
- 6. Kontrola jakości**
- 7. Obmiar robót**
- 8. Odbiór robót**
- 9. Podstawa płatności**
- 10. Przepisy związane**

Łódź; sierpień 2020

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu robót rozbiórkowych i ziemnych jako zadania „Projekt przebudowy wnętr budynku Głównej Siedziby Biblioteki Miejskiej w Łodzi przy ul. Legionów 2 / PL. Wolności 4”.

1.2. Zakres stosowania SST

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty obejmują:

- Roboty przygotowawcze, zabezpieczenia.
- Roboty ziemne wewnątrz i na zewnątrz budynku.
- Rozbiórka stropów nad parterem i I piętrzem oraz częściowo nad piwnicami także we fragmencie podcieni - pod częścią I.p.
- Rozbiórka ścian wewnętrznych niekonstrukcyjnych lub ich fragmentów wynikająca z konieczności wymiany stropów oraz zmian w układzie funkcjonalnym.
- Rozbiórka istniejących biegów klatki schodowej.
- Roboty rozbiórkowe i demontażowe istniejących elementów wewnątrz (posadzki, tynki, ścianki g-k, stolarka itp.).
- Wykucie bruzd, wnęk - pod konstrukcje.
- Rozbiórka uwarstwienia dachu +pokrycia z dachówki (wycięcie pod klapę dymową).

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podano w OST pkt. 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST pkt.1.6.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

Materiały przy w/w robotach rozbiórkowych i ziemnych występują tylko pomocnicze.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST pkt. 3.

Do rozbiórki i robót ziemnych będzie użyty sprzęt odpowiedni do wykonywanych robót.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w OST pkt. 4.

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przewożone ładunki należy zabezpieczyć przed spadaniem i wysypywaniem na drogi publiczne.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w OST pkt. 5.

5.1. Roboty rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do rozbiórek i prac remontowych należy rejon robót budowlanych wygrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP.

Przed przystąpieniem do prac pomieszczenia należy zabezpieczyć przed dostępem na teren prowadzenia prac rozbiórkowych osób niepowołanych.

Wszystkie prace rozbiórkowe muszą być prowadzone zgodnie z przepisami prawa budowlanego pod stałym nadzorem uprawnionego kierownika robót.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych muszą posiadać ważne badania lekarskie, odbyć szkolenie BHP oraz szkolenie stanowiskowe.

Doprowadzić teren po rozbiórkach do porządku.

W trakcie rozbiórki budynku gruz i odpady budowlane wywozić sukcesywnie. Odpady powinny być zagospodarowywane zgodnie z prawem i przekazywane do odbiorców posiadających przewidziane prawem zezwolenia.

Podłoże w miejscach gromadzenia odpadów powinno być szczelne, a pojemniki na odpady niebezpieczne lokalizowane na terenie utwardzonym. Miejsca gromadzenia odpadów niebezpiecznych zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

5.2. Roboty ziemne

Ze względu na prowadzenie prac ziemnych wewnątrz budynku, wszelkie wątpliwości i spostrzeżenia dotyczące ewentualnych zagrożeń w stabilności konstrukcji obiektów należy natychmiast zgłaszać do Inspektora Nadzoru.

Uwaga !

Wszystkie odkryte elementy o charakterze historycznym przewidziane do demontażu i nie zastosowane do aranżacji w obiekcie należy przekazać do magazynu detalu Miejskiego Konserwatora Zabytków w Łodzi.

Wszelkie wątpliwości co do oceny wartości historycznych elementów wyposażenia należy skonsultować z przedstawicielem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST pkt. 6.

Kontrola jakości robót rozbiórkowych polega na sprawdzeniu: zamocowania osłon zabezpieczających, oznakowania terenu robót, prawidłowości i kolejności dokonywania rozbiórek gwarantującej bezpieczeństwo pracowników, utrzymaniu porządku przy usuwaniu gruzu i złomu oraz ich wywożeniu z terenu budowy.

Kontrola jakości robót ziemnych polega na sprawdzeniu: zgodność wykonania robót z dokumentacją, prawidłowe wytyczenie robót, bezpieczeństwo wykonywania wykopów przy istniejących fundamentach, rodzaj i stan gruntu w podłożu, wymiary wykopów, zasypania wykopów, oznakowania terenu robót, wydzieleniu terenu budowy od czynnych obiektów.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST pkt. 7.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbiorów robót podano w OST pkt. 8.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w OST pkt. 9.

Zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty określa umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

10. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

Dokumentacja projektowa.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Ustawa z dnia 23lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserw. przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań arch. i poszukiwań zabytków.